

COMPTE RENDU :

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du Vendredi 20 octobre 2006 à Desges

Présents : Mmes Paulette FINIEL, Christiane LONJON, Nicole LONJON, Rachelle MERLE, Aline MICHEL, Sylvie MICHEL, Mathilde PIGEON, Marie-Thérèse ROUBAUD, Pascale TORRENT; Mrs Roger AMBARD, Pierre BERNARDON, Guy BRUSTEL, Alain CASTELLAN, Robert CHAUSSE, Alain CUSSAC, Jean-Michel DURAND, Daniel ESTIEU, Denis FOURY, Michel JOSEPH, Jean-Pierre KREMBSER, Jean MATHIVET, Franck NOEL-BARON, Gilles RUAT, Alain ROUSSET, Jean SERVANT, Marc VAN DER WINDT, René VERET, Guy VISSAC et Joseph VISSAC.

Représentés : Mme Yvette ALIZER par Philippe MOLHERAT ; Mr Marc TAILLANDIER par Joseph TORRENT.

Excusés : Melle Valérie CHANAL ; Mrs Jean-Paul PASCAL et Alain PLOT.

Assistés également : Melle Caroline SCHELL ; Mrs Eric AUBERT et Pierre-Olivier MALARTRE.



Le Conseil de Communauté du Langeadois s'est réuni le vendredi 20 octobre 2006 à la Mairie de Desges pour étudier l'ordre du jour suivant :

- 1- Validation du précédent CR

Finances et programmation

- 2- CG2D 2007-2009 : débat et réflexions sur l'élaboration d'un règlement intérieur

Environnement et cadre de vie

- 3- Modification des aides destinées à l'OPAH-RR

Développement économique

- 4- Convention d'assistance technique avec la C.C.I .de Brioude pour une étude de faisabilité sur la Z.A.E. de Chambaret

Affaires scolaires, sociales, sportives et culturelles

- 5- Engagement d'une étude de maîtrise d'œuvre pour la rénovation des locaux de la Halte Garderie et du R.A.M. au Val Fleury
- 6- Engagement des démarches pour l'acquisition des terrains du projet d'espace entreprendre et lancement des études de sol
- 7- Modification des tarifs du C.L.S.H. jeunes intercommunal
- 8- Adoption de la convention pour l'organisation du festival de « Contes Vagabonds »
- 9- Questions diverses



Monsieur le Maire de Desges accueille la séance ordinaire du Conseil communautaire et souhaite la bienvenue à l'assemblée des Conseillers. Il laisse ensuite la parole à Monsieur le Président de la Communauté pour conduire la séance.

1/ VALIDATION DU PRECEDENT COMPTE-RENDU

Le compte-rendu de la précédente réunion du Conseil communautaire est validé à l'unanimité des présents.

2/ CG2D 2007-2009 : DEBAT ET REFLEXIONS SUR L'ELABORATION D'UN REGLEMENT INTERIEUR

Le Président fait distribuer à l'assemblée un projet de règlement interne proposé par les services de la Communauté. Ce document aborde :

- 1- Les dispositions générales relatives à tous les projets
- 2- La composition du dossier et les modalités pratiques
- 3- Les opérations éligibles

Un large débat s'engage sur le point 3 et les thèmes retenus :

- Accueil de population / accueil d'actifs
- Patrimoine et identité du territoire
- Equipements des Communes et de la C.C.L.
- Développement touristique

Les modifications apportées par le Conseil sont annexées au présent compte rendu.

Une réunion programmée le 9 novembre 2006 avec tous les Maires de la C.C.L. reviendra sur les critères d'éligibilité de chaque opération retenue.

3/ MODIFICATION DES AIDES DESTINEES A L'OPAH-RR

Le Président donne la parole à Monsieur Franck NOEL-BARON pour présenter les modifications des aides à la pierre sur notre OPAH-RR. Ces modifications concernent uniquement les propriétaires occupants qui pourront bénéficier des aides dès le 1^{er} € de travaux et les « très sociaux » qui verront leur taux d'aide passer de 5 à 10 % d'un montant de travaux plafonné à 13 K€ H.T.

La délibération est adoptée à l'unanimité des présents.

4/ CONVENTION D'ASSISTANCE TECHNIQUE AVEC LA C.C.I. DE BRIOUDE POUR UNE ETUDE DE FAISABILITE SUR LA Z.A.E. DE CHAMBARET

Le Président soumet au Conseil le projet d'étude de faisabilité économique conduit par la C.C.I. de Brioude pour le dossier de la Z.A.E. de Chambaret. Il souligne que cette étude est obligatoire pour bénéficier des aides régionales sur la création de zone d'activités.

Le montant de cette étude est fixé à 3 000 € H.T.

La délibération est adoptée à l'unanimité des présents.

Le Président fait un point sur ce dossier et le Président de la Commission des Finances et de la Programmation souligne que l'aménagement des 6,5 hectares se fera par tranches successives. Une 1^{ère} tranche de 2 hectares pourrait être aménagée dès 2007. Monsieur le Maire de Chanteuges souhaite que la Communauté fasse l'acquisition immédiate de la totalité des terrains.

5/ ENGAGEMENT D'UNE ETUDE DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA RENOVATION DES LOCAUX DE LA HALTE GARDERIE ET DU R.A.M. AU VAL FLEURY

Le Président laisse la parole à Madame Nicole LONJON pour présenter la délibération relative à la rénovation du Val Fleury. Madame LONJON explique que le bâtiment du Val Fleury va être cédé par la Commune de Langeac à

la Communauté pour héberger les services intercommunaux de la petite enfance (R.A.M. et- Halte Garderie). Ces locaux nécessitent d'importants travaux de requalification et l'appui d'un maître d'œuvre.

La délibération est adoptée à l'unanimité des présents.

6/ ENGAGEMENT DES DEMARCHES POUR L'ACQUISITION DES TERRAINS DU PROJET D'ESPACE ENTREPRENDRE ET LANCEMENT DES ETUDES DE SOL

A l'unanimité des présents le Conseil autorise le Président à signer l'acte d'achat des terrains d'assiette du projet d'Espace Entreprendre avec la Commune de Mazeyrat d'Allier. Le Président est également autorisé à lancer les études de sol.

7/ MODIFICATION DES TARIFS DU C.L.S.H. JEUNES INTERCOMMUNAL

Délibération ajournée.

8/ ADOPTION DE LA CONVENTION POUR L'ORGANISATION DU FESTIVAL DE « CONTES VAGABONDS »

Madame Nicole LONJON présente la convention signée avec l'association Contes au País pour l'organisation du festival des contes itinérant. Cette convention prévoit des interventions de conteurs sur les Communautés de Communes de Cayres/Pradelles, du Pays de Saugues et du Langeadois ainsi que dans les établissements scolaires. La Communauté de Communes du Langeadois intervient à hauteur de 2 500 €.

La délibération est adoptée à l'unanimité des présents.

9/ QUESTIONS DIVERSES

- ♦ Le Président donne lecture à l'assemblée du P.V. de la réunion de Bureau du 6 octobre 2006
- ♦ Motion contre la création d'un Hôtel des Finances à Brioude. Monsieur le Président donne lecture de la motion à l'assemblée délibérante qui se prononce à l'unanimité pour son adoption.
- ♦ Monsieur Robert CHAUSSE informe les membres du Conseil de la dernière réunion organisée par l'Office de Tourisme de Pôle du Haut-Allier au sujet du bilan de saison 2006 et des projets 2007. Il souligne que la Communauté devra réunir la Commission Développement Economique pour débattre de ce dossier.

**La prochaine réunion de Conseil est fixée au :
Vendredi 15 décembre 2006 à 19 h 20 à Saint-Julien des Chazes.**

Le Président boucle la séance du Conseil et remercie l'ensemble des participants.

Fait à Langeac,
Le 8 novembre 2006

Le Président,
Guy VISSAC

Diffusion : A tous les délégués communautaires, les agents, site internet et panneau d'affichage de la C.C.L.