

COMPTE RENDU :

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

**Séance du Jeudi 17 février 2011
à la salle des Associations de Mazeyrat d'Allier**

Présents : Mmes Marie-Thérèse ROUBAUD, Chantal FARIGOULE GUEY, Catherine JAMMES, Maguy BOUCHE, Annie PLANTIN, Mathilde PIGEON et Christiane LONJON ; Mrs Franck NOEL-BARON, Joseph VISSAC, Jean-Pierre KREMBSER, Denis FOURY, Jean-Marc CHASSEFEYRE, Didier MARTIN, Roger GAUTHIER, Noël JOUVE, Jean-Michel DURAND, Serge ROCHER, Gérard MATHON, Louis BARTHELEMY, Robert CHAUSSE, Gilles RUAT et Roger PORTAL

Représentée : Mme Aline MICHEL par Mr Pierre BENOIST

Excusés : Mrs Jean-Paul PASCAL, Bernard VISSAC, Stéphane VISSAC, Joseph TORRENT, Franck MASSEBOEUF, Alain CUSSAC, Marc VAN DER WINDT, Guy BRUSTEL et Hervé HUGON

Absents : Mrs Jean-Hervé AMBLARD et Fabrice BRUNET

Assistés également : Mlle Caroline SCHELL, Mrs Pierre-Olivier MALARTRE et Eric AUBERT



Rappel de l'ordre du jour suivant :

- 1- Validation du précédent CR

Finances, programmation et travaux

- 2- Présentation et vote du CA – Budget principal 2010
- 3- Affectation des résultats de fonctionnement du budget principal 2010
- 4- Présentation et vote du CA – Budget annexe ferme du PRADEL 2010
- 5- Affectation des résultats de fonctionnement du budget annexe ferme du PRADEL 2010
- 6- Présentation et vote du CA – Budget annexe ZAE de Chambaret 2010
- 7- Affectation des résultats de fonctionnement du budget annexe ZAE de Chambaret 2010
- 8- Adoption des comptes de gestion du budget principal et des budgets annexes ferme du Pradel et ZAE de Chambaret
- 9- Présentation et débat d'orientations budgétaires 2011
- 10- Attribution des marchés de travaux des lots 3 à 16 de la 2^{ème} phase de travaux de la Halle des Sports

Affaires scolaires, enfance/jeunesse, culture et sport

- 11- Consultation pour l'organisation, la gestion et l'animation des séjours de vacances itinérants pour les adolescents.
- 12- Validation de l'Avant-Projet Définitif de l'espace enfance/jeunesse de Mazeyrat d'Allier, adoption du plan de financement et autorisation de demandes de subventions.
- 13- Demande d'agrément pour l'accueil d'une personne volontaire dans le cadre d'un service civique

Administration

- 14- Modification des délégués communautaires au SMAT du Haut-Allier des Communes de Desges et de Tailhac
- 15- Adoption d'une convention de mise à disposition de personnels avec la Commune de Langeac
- 16- Adoption de l'avenant N°2 à la convention Point Visio Public du 29/11/2006

- 17- Questions diverses

Après le mot d'accueil du Maire de la Commune de Mazeyrat d'Allier, le Président ouvre la séance du Conseil Communautaire.

Monsieur Jean-Marc CHASSEFEYRE est nommé secrétaire de séance.

Le Président de la Communauté donne lecture aux membres du Conseil des 2 derniers PV des réunions du bureau Communautaire (réunions des 10 janvier et 4 février 2011).



1 - VALIDATION DES PRECEDENTS CR

Adopté à l'unanimité des présents.

Le Président donne ensuite la parole à Robert CHAUSSE qui présente les points 2, 3, 4, 5, 6 et 7 de l'ordre du jour. Ces points concernent les comptes administratifs 2010 et l'affectation des résultats.

2 - PRESENTATION ET VOTE DU CA – BUDGET PRINCIPAL 2010

Les résultats du CA 2010 se décomposent comme suit :

Fonctionnement

DÉPENSES :

- Charges à caractère général :	648 573.13 €
- Charges de personnel :	339 483.21 €
- Charges de gestion courante :	1 110 538.41 €
- Charges financières :	9 755.51 €
- Amortissements et charges exceptionnelles :	117 412.41 €
- Reversement de fiscalité :	1 283 665.38 €
<i><u>TOTAL Dépenses Fonctionnement</u></i>	<i>3 509 428.05 €</i>

RECETTES :

- Atténuation de charges :	14 417.99 €
- Produits des services :	121 880.42 €
- Impôts et taxes :	2 365 826.57 €
- Dotations et participations :	1 262 738.91 €
- Autres produits :	99 594.04 €
<i><u>TOTAL Recettes Fonctionnement</u></i>	<i>3 864 457.93 €</i>

Investissement

DÉPENSES :

- Remboursement du capital :	18 636.80 €
- Val Fleuri :	416 211.84 €

- Équipements, matériel et mobilier :	35 875.58 €
- Ecoles :	11 992.30 €
- Aides à la pierre aux particuliers (OPAH) :	50 687.70 €
- Etudes diverses (E/Jeunesse Mazeyrat d'Allier, biodiversité, licence) :	29 441.00 €
- Amortissements et dépenses imprévues :	19 530.61 €
- Z.A.E. de Chambaret :	102 000.00 €
- Etude Halle des Sports :	104 887.86 €
- Aire des gens du voyage :	5 547.10 €
<u>TOTAL Dépenses Investissement</u>	: 794 810.79 €

RECETTES :

- Logement :	11 370.00 €
- F.C.T.V.A. :	104 685.00 €
- Restauration des écoles :	31 314.81 €
- Excédent capitalisé :	450 000.00 €
- Amortissements et immobilisations reçues :	104 481.24 €
- Etude ZDE :	9 501.90 €
- Val Fleuri :	195 333.67 €
<u>TOTAL Recettes Investissement</u>	: 906 686.62 €

Le CA 2010 est soumis au vote par Madame Marie-Thérèse ROUBAUD, 1^{ère} Vice-Présidente. Il est adopté par 22 POUR, 0 CONTRE et 0 ABSTENTION.

3 - AFFECTATION DES RESULTATS DE FONCTIONNEMENT DU BUDGET PRINCIPAL 2010

L'affectation du résultat est le suivant :

- Excédent de fonctionnement de clôture 2010 :	779 744.57 €
- Affectation section d'investissement 2011 :	160 000.00 €
- Affectation de fonctionnement 2011 :	619 744.57 €

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

4 - PRESENTATION ET VOTE DU CA – BUDGET ANNEXE FERME DU PRADEL 2010

Fonctionnement

Dépenses :	4 125.46 €
Recettes :	7 924.07 €

Investissement

Dépenses :	3 798.63 €
Recettes :	3 656.04 €

Soumis au vote par Mme Marie-Thérèse ROUBAUD, 1^{ère} Vice-Présidente, il est adopté par 22 POUR, 0 CONTRE et 0 ABSTENTION.

5 - AFFECTATION DES RESULTATS DE FONCTIONNEMENT DU BUDGET ANNEXE FERME DU PRADEL 2010

L'affectation du résultat est le suivant :

- Excédent de fonctionnement de clôture 2010 :	3 798.63 €
- Affectation section d'investissement 2011 :	3 798.63 €
- Affectation de fonctionnement 2011 :	0.00 €

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

6 - PRESENTATION ET VOTE DU CA – BUDGET ANNEXE ZAE DE CHAMBARET 2010

Fonctionnement

Dépenses : 59.19 €
Recettes : 63 805.98 €

Investissement

Dépenses : 294 063.04 €
Recettes : 184 008.22 €

Soumis au vote par Mme Marie-Thérèse ROUBAUD, 1^{ère} Vice-Présidente, il est adopté par 22 POUR, 0 CONTRE et 0 ABSTENTION.

7 - AFFECTATION DES RESULTATS DE FONCTIONNEMENT DU BUDGET ANNEXE ZAE DE CHAMBARET 2010

L'affectation du résultat est le suivant :

- Excédent de fonctionnement de clôture 2010 : 63 656.31 €
- Affectation section d'investissement 2011 : 63 656.31 €
- Affectation de fonctionnement 2011 : 0.00 €

Délibération adoptée à l'unanimité des présents.

8 - ADOPTION DES COMPTES DE GESTION DU BUDGET PRINCIPAL ET DES BUDGETS ANNEXES FERME DU PRADEL ET ZAE DE CHAMBARET

Les comptes de gestion 2010 des 3 budgets établis par le comptable public sont adoptés à l'unanimité des présents.

9 - PRESENTATION ET DEBAT D'ORIENTATIONS BUDGETAIRES 2011

Le Président donne la parole à Monsieur Robert CHAUSSE pour qu'il présente le Débat d'Orientations Budgétaires 2011.

La présentation est assurée par Eric AUBERT sur les points qui concernent :

- 1) Les perspectives économiques nationales et les principales dispositions de la LF pour 2011
- 2) L'analyse des CA 2010
- 3) Analyse rétrospective sur les 4 dernières années
- 4) L'évolution de la dette, de la fiscalité, des dotations et du personnel.

Monsieur Robert CHAUSSE présente les projets de budgets pour 2011 et l'évolution de nos investissements dans le cadre du PPI.

Pour 2011, les orientations du budget de la Communauté sont définies comme suit :

Fonctionnement

DÉPENSES :

- Charges à caractère général :	731 000 €
- Charges de personnel :	360 000 €
- Charges de gestion courante :	1 121 000 €

- Charges financières :	11 500 €
- Amortissements et provisions :	130 500 €
- Reversements de fiscalité :	1 284 000 €
- Virement en fonctionnement et dépenses imprévues :	851 000 €
<u>TOTAL</u>	: 4 490 000 €

RECETTES :

- Produits des services :	109 500 €
- Impôts et taxes :	2 382 000 €
- Dotations et participations :	1 281 000 €
- Autres produits de gestion :	76 000 €
- Amortissements :	22 000 €
- Excédents reportés :	620 000 €
<u>TOTAL</u>	: 4 490 000 €

Investissement

DÉPENSES :

- Halle des Sports :	2 202 000 €
- Aire des gens du voyage :	401 000 €
- Z.A.E. de Chambaret (travaux + avance BP) :	251 000 € + 125 600 €
- O.P.A.H. :	50 000 €
- Etude E/J Mazeyrat d'Allier :	35 500 €
- Matériel, mobilier, outillage :	23 500 €
- Ecoles :	25 000 €
- Val Fleuri :	20 000 €
- Dette en capital :	19 000 €
- Station Service Siaugues (Fonds de concours) :	16 565 €
- Etude ZDE :	10 000 €
- Observatoire biodiversité :	6 500 €
- Enquête publique Schéma Assainissement Langeac :	3 000 €
- Amortissements :	21 800 €
<u>TOTAL</u>	: 3 210 000 €

RECETTES :

- Excédents reportés et virements :	1 108 000 €
- Région :	622 000 €
- F.C.T.V.A. :	411 000 €
- ETAT :	389 000 €
- Excédents capitalisés + Financement ZAE :	316 500 €
- Conseil Général :	233 000 €
- Europe :	51 000 €
- CAF 43 :	38 200 €
- Privés (terrains ZAE + Saumon Sauvage) :	12 500 €
- Amortissement :	118 300 €
<u>TOTAL</u>	: 3 210 000 €

Au terme de cette présentation, le Président souligne que le DOB préfigure nos budgets 2011 et les actions que la Communauté souhaite conduire. Il rajoute que les annuités SECCOM qui figurent dans l'analyse présentée ne constituent pas une charge certaine pour la Communauté mais une provision en cas de sinistre.

Le Président fait part des débats tenus lors de la dernière Commission des Finances, Programmation et Travaux sur l'opportunité d'engager une réflexion sur la prise de nouvelles

compétences et l'étude de nouveaux projets Communautaires. La Commission a également convenu de ne pas réaliser d'emprunt sur l'exercice 2011 et d'autofinancer les programmes d'investissement à partir des excédents dégagés.

10 - ATTRIBUTION DES MARCHES DE TRAVAUX DES LOTS 3 A 16 DE LA 2EME PHASE DE TRAVAUX DE LA HALLE DES SPORTS

Le Président présente le classement des offres établi par la Commission des marchés dans sa séance du 4 février 2011.

Lots	Entreprises	Montant H.T.	Classement
Lot 3 : Gros œuvre Estimation : 570 000 € H.T.	MERLE	710 000 € Option : 22 268.12 € (galerie)	1
	THEROND	784 750.65 € Option : 19 930.02 € (galerie)	Non classée
	ARNAUD	774 130.91 € Option : 22 021 € (galerie)	Non classée
Lot 4 : Charpente ossature bois – bardage bois Estimation : 581 000 € H.T.	Charles et Mouysset / Valentin	544 980.28 € Option : 21 243.98 € (galerie)	1
	FAUGERE	548 843.60 € Option : 22 560.50 € (galerie)	2
	SUCHEYRE	559 947.51 € Option : 24 307.40 € (galerie)	3
	Caillaud Bourleyre / Valentin	587 628.82 € Option : 21 119.72 € (galerie)	Non classée
Lot 5 : Façades Estimation : 4 000 € H.T.	Charles et Vigouroux	2 747.00 €	1
	Bâti et Déco	2 781.75 €	2
Lot 6 : Etanchéité – Zinguerie Estimation : 185 000 € H.T.	EGGE / GAYTE	114 691.87 € Option : 3 928.05 € H.T. (galerie)	1
	ETTIC	115 731.20 € Option : 6 693.10 € H.T. (galerie)	2
	ETAPE	118 083.00 € Option : 4 376 € H.T. (galerie)	3
	SNEI	140 063.37 € Option : 5 353.19 € H.T. (galerie)	Non classée
Lot 7 : Menuiseries extérieures aluminium – Vitrerie Estimation : 150 000 € H.T.	CHAPUIS	103 535.04 €	1
	GAUTHIER	116 000 €	2
	COSTE	99 813 €	3
	LR Aluminium	122 877.51 €	4
Lot 8 : Serrurerie Estimation : 48 000 € H.T.	Métallerie de l'Arzon	42 069.06 €	1
	Métal Concept 43	44 995.19 €	2
	MONT	44 000 €	3
	Marconnès	51 034 €	Non classée
	Changarnier	48 330 €	Non classée
Lot 9 : Menuiseries intérieures bois – Habillages bois	FAURE	71 510 € Option : 1 300 € H.T. (estrade)	1

intérieurs Estimation : 112 000 € H.T.	CHAPUIS	93 108.82 € Option : 2 299 € H.T. (estrade)	2
	Ferreyrolles	107 614 € Option : 2 510 € H.T. (estrade)	3
	Boularand	105 040.17 € Option : 2 845.34 € H.T. (estrade)	4
Lot 10 : Cloisonnement Peinture Estimation : 80 000 € H.T.	Charles et Vigouroux	65 079.47 €	1
	Bâti et Déco	65 203.93 €	2
	MPP	70 000 €	3
	Pays Bordel	81 085.50 €	Non classée
	Cédric PHILIPPE	68 174.80 €	Non classée
Lot 11 : Carrelage – Faïence Estimation : 70 000 € H.T.	ASTRUC	52 537.80 € Option : 2 667 € H.T. (tapis de sol)	1
	BUNHES JAMMES	60 634 € Option : 1 200 € (tapis de sol)	2
	MOREIRA LOPES	85 195.40 € Option : 900 € (tapis de sol)	Non classée
Lot 12 : Sols sportifs Estimation : 95 000 € H.T.	Tennis et Sols	63 838.80 €	1
	St Groupe	65 429.95 €	2
	Sols et Plus	68 338.12 €	3
	Chauvet	73 354 €	Non classée
	Cartech	60 572.55 €	Non classée
	Eurosyntec	75 330 €	Non classée
	Aubonnet	64 335.79 €	Non classée
	Gimbert	75 991.77 €	Non classée
Lot 13 : Chauffage – Ventilation Estimation : 198 000 € H.T.	GIGNAC	150 127.41 €	1
	GBM Energie	157 450.41 €	2
Lot 14 : Plomberie – Sanitaire Estimation : 65 000 € H.T.	GARREL	39 831.95 €	1
	GIGNAC	41 827.11 €	2
	GBM Energie	55 689.65 €	3
Lot 15 : Electricité Estimation : 80 000 € H.T.	ENELEC	59 334.90 € Option : 20 981 € H.T. (Télégestion – tableau d'affichage – sono – éclairage extérieur)	1
	CEGELEC	63 500 € Option : 26 649.24 € H.T. (Télégestion – tableau d'affichage – sono – éclairage extérieur)	2
	CHOPY	70 197.20 € Option : 23 564 € H.T. (Télégestion – tableau d'affichage – sono – éclairage extérieur)	3
	DA COSTA	73 321.66 € Option : 23 192.65 € H.T. (Télégestion – tableau d'affichage – sono – éclairage extérieur)	Non classée
	SAIE	79 502.87 €	Non classée

		Option : 29 430.84 € H.T. (Télégestion – tableau d'affichage – sono – éclairage extérieur)	
	COURTEIX	77 121.20 € Option : 37 540.86 € H.T. (Télégestion – tableau d'affichage – sono – éclairage extérieur)	Non classée
	Altead Industrie	79 038.73 € Option : 38 768.28 € H.T. (Télégestion – tableau d'affichage – sono – éclairage extérieur)	Non classée
Lot 16 : Plafonds suspendus Estimation : 20 000 € H.T.	Charles et Vigouroux	10 116.15 €	1
	Pays Bordel	11 409 €	2
	Bâti et Déco	12 194.65 €	3
	MPP	12 000 €	Non classée
	SADIRA	12 725 €	Non classée
	PHILIPPE	12 100 €	Non classée
	Modul' Plafond	20 512.52 €	Non classée

Le Président évoque l'écart important entre l'estimation du lot 3 – Gros Œuvre et les offres reçues mais souligne que globalement on arrive à un résultat d'appel d'offres à inférieur de 10 % à l'estimation.

Monsieur Roger PORTAL considère qu'il y a une incohérence sur le lot 3 entre l'estimation certainement pas bonne et les offres proposées. Il est favorable à une reconsultation sur ce lot.

Madame Marie-Thérèse ROUBAUD est de cet avis et estime que le bureau d'études a été défaillant sur ce lot.

Monsieur Roger GAUTHIER trouve regrettable que tous les lots soient inférieurs aux estimations et que le lot seul 3 vienne « plomber » le résultat d'ensemble.

Monsieur Pierre BENOIST propose qu'une analyse détaillée du lot 3 poste par poste entre l'estimation et la proposition soit effectuée pour comprendre les incohérences de prix.

Monsieur Robert CHAUSSE souhaite que l'on raisonne global et estime que le résultat inférieur de -10 % à l'estimation reste dans le marché.

La délibération est adoptée par 19 voix POUR, 1 CONTRE (Roger PORTAL) et 3 ABSTENTIONS (Marie-Thérèse ROUBAUD, Roger GAUTHIER, Jean-Marc CHASSEFEYRE).

11 - CONSULTATION POUR L'ORGANISATION, LA GESTION ET L'ANIMATION DES SEJOURS DE VACANCES ITINERANTS POUR LES ADOLESCENTS

La délibération est présentée par le Président de la Communauté de Communes qui précise que la Communauté organise depuis plusieurs années des séjours de vacances itinérants pour les adolescents dont l'encadrement est assuré par Caroline SCHELL. Cette organisation devient difficile compte tenu du temps passé sur ces séjours et des fonctions actuelles assurées par l'agent. Il propose de lancer une consultation pour sous-traiter la prestation auprès d'un opérateur privé.

La délibération est adoptée à l'unanimité des présents.

12 - VALIDATION DE L'AVANT-PROJET DEFINITIF DE L'ESPACE ENFANCE/JEUNESSE DE MAZEYRAT D'ALLIER, ADOPTION DU PLAN DE FINANCEMENT ET AUTORISATION DE DEMANDES DE SUBVENTIONS

Le Président présente le projet de construction d'un espace Enfance / Jeunesse sur la Commune de Mazeyrat d'Allier afin de répondre aux besoins des familles pour l'accueil des enfants et des adolescents.

Le projet, construit dans le cadre d'une démarche HQE, est un bâtiment de plain pied de 334 m² construit à proximité du Groupe Scolaire de la Commune. Il nécessite la réalisation de fondations spéciales compte tenu de la structure des sols. Le coût prévisionnel est chiffré à 654 000 € (travaux + honoraires) et son financement prévisionnel laisse apparaître un coût pour la Communauté de Communes d'environ 27 % soit 179 000 €. Les travaux devraient intervenir au cours de l'année 2012.

La délibération est adoptée à l'unanimité des présents.

13 - DEMANDE D'AGREMENT POUR L'ACCUEIL D'UNE PERSONNE VOLONTAIRE DANS LE CADRE D'UN SERVICE CIVIQUE

Le Président propose aux membres du Conseil d'accueillir une personne volontaire en service civique à la Communauté de Communes.

Cette personne aura les missions suivantes :

- Contribuer à la création, l'organisation et l'encadrement du Conseil Communautaire des Jeunes Langeadois.
- Apporter un soutien aux associations sportives et culturelles subventionnées par la Communauté dans la mise en œuvre de manifestations ponctuelles notamment au niveau des démarches administratives et de la réalisation d'outils de communication.

La délibération est adoptée à l'unanimité des présents.

14 - MODIFICATION DES DELEGUES COMMUNAUTAIRES AU SMAT DU HAUT-ALLIER DES COMMUNES DE DESGES ET DE TAILHAC

Les nouveaux délégués Communautaires des Communes de Desges et de Tailhac sont les suivants :

→ Commune de Desges :

- Délégué titulaire : Madame Cécile MONTIGNY
- Délégué suppléant : Monsieur Jean-Paul BISCARRAT

→ Commune de Tailhac :

- Délégué titulaire : Monsieur Guy LAFONT
- Délégué suppléant : Madame Christiane LONJON

La délibération est adoptée à l'unanimité des présents.

15 - ADOPTION D'UNE CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE PERSONNELS AVEC LA COMMUNE DE LANGEAC

Le Président souligne qu'il s'agit de la mise à disposition par la Commune de Langeac d'un agent à raison de 10h / semaine sur la comptabilité et d'un agent pour la gestion des ressources humaines à raison de 8h / mois.

Cette délibération devra être adoptée également par la Commune de Langeac.

La délibération est adoptée à l'unanimité des présents.

16 - ADOPTION DE L'AVENANT N°2 A LA CONVENTION POINT VISIO PUBLIC DU 29/11/2006

Il s'agit de renouveler la convention passée avec l'Etat et la Région pour le fonctionnement du Point Visio Public dont dispose la Communauté de Communes du Langeadois. Ce service est ouvert aux usagers de différents services publics (CAF, Pôle Emploi, MSA, CPAM...).

La délibération est adoptée à l'unanimité des présents.

↳ La séance du Conseil Communautaire est levée à 22h40.

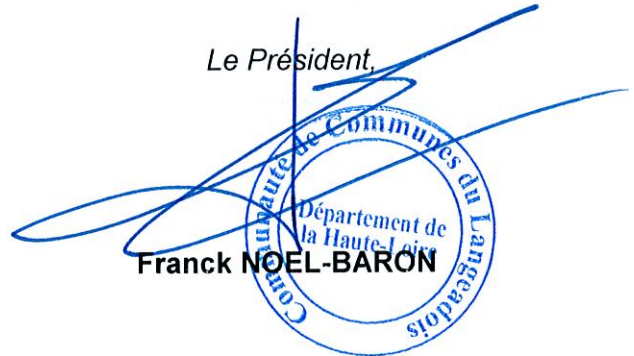
Fait à Langeac,
Le 16 mars 2011

Le secrétaire de séance,



Jean-Marc CHASSEFEYRE

Le Président,



The stamp is circular and contains the text: "Communauté de Communes du Langeadois" around the perimeter and "Département de la Haute-Loire" in the center.

Franck NOEL-BARON

DIFFUSION : A tous les délégués communautaires, les agents, site Internet et panneau d'affichage de la C.C.L.